



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
Судска јединица Чајетина
П 1 И. 1256/12
07.12.2012. год.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, Судска јединица Чајетина, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Василић Милана са Златибора, кога заступа пуномоћник Ђорђе Аврамовић адв. из Београда, против извршног дужника Илић Светлане 5222 LEE AVE OWNERS GROVE IL 60515, U.S.A., ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **07.12.2012.године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВО ПРВО јавно надметање продаја непокретности власништво извршног дужника **ИЛИЋ СВЕТЛАНЕ**, на дан **18.01.2013.године**, са почетком у **11,30 часова**, Судска јединица Чајетина у судници број **5** и то:

- викенд куће спратности приземље и спрат изграђена на кат. парцели 4577/172 КО Чајетина, површине у основи 100 м², са правом коришћења исте кат. парцеле чија је укупна површина 3,99 ари уписане у лист непокретности број 2041 КО Чајетина.

II КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда П 1 И 1256/12 од 26.09.2012.године на укупан износ од **15.054.015,70** динара.

III НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од **9.032.409,42** динара.

IV ПОНУДИОЦИ су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од **1.505.401,57** динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду

пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V НАВЕДЕНА непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII ЗАКЉУЧАК о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли Судске јединице у Чајетини, Огласној табли МЗ „Златибор“ Огласној табли Општине Чајетина и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, Судска јединица Чајетина,
дана 07.12.2012. године, II 1 И. 1256/12**

